



Te Huur

Bezuidenhoutseweg 265 B II.
2594 AN Den Haag

Bovenwoning, Appartement, 80m²

Vraagprijs € 1.850 p.m. ex.

| | |
|--------------------------|---|
| Vraagprijs | € 1.850 p.m. ex. |
| Inrichting | Gestoffeerd |
| Servicekosten | € 55 |
| Status | Verhuurd |
| Beschikbaar per | Per direct |
| Soort appartement | Bovenwoning, Appartement |
| Woonlaag | 3 |
| Soort bouw | Bestaande bouw |
| Onderhoud | Uitstekend |
| Onderhoud buiten | Uitstekend |
| Oppervlakte | 80m ² |
| Overig | 4m ² |
| Inhoud | 240m ³ |
| Aantal kamers | 3 |
| Slaapkamers | 2 |
| Badkamers | 1 |
| Verdiepingen | 1 |
| Voorzieningen | Mechanische ventilatie, TV-Kabel, Lift |
| Energielabel | A |
| Isolatie | Vloerisolatie, Grotendeels dubbelglas |
| Warm water | C.V.-ketel |
| Verwarming | Vloerverwarming geheel |
| Ligging | Aan bosrand, Aan drukke weg, In woonwijk, Vrij uitzicht |

WONEN MET UITZICHT OP HET HAAGSE BOS!

Waar wordt u wakker met uitzicht op de achtertuin van de koning en koningin? Om de hoek van de gezellige winkelstraat "Theresiastraat" en het ook centrum op loopafstand. Uitvalswegen op enkele minuten afstand en het strand op nog geen kwartier fietsen. Wordt u de eerste bewoner?

In dit hoogwaardige project aan de Bezuidenhoutseweg is een kleinschalig appartementencomplex met luxe afgewerkte appartementen ontwikkeld. De appartementen worden opgeleverd met PVC vloeren en luxe open keukens met inbouwapparatuur. Alle woningen hebben mechanische ventilatie, videofoon en een wasmachine- en drogeraansluiting.

Indeling appartement B 2:

Entree op straatniveau, trap of lift naar tweede verdieping.

Hal, mooie lichte woon-/eetkamer met luxe open keuken voorzien van apparatuur, balkon aan de achterzijde.

De ruime slaapkamer aan de voorzijde biedt prachtig uitzicht op het groen van het Haagse Bos, aangrenzend de kasten-/kleedkamer.

Aan de achterzijde is nog een kleine slaap-/studeerkamer gelegen met uitzicht op de tuinen, tevens zijn hier de w.c. en mooie badkamer welke is voorzien van dubbele wastafel en inloop douche.

Details:

- Het gehele appartement is voorzien van vloerverwarming;
- Per 1 november 2023 beschikbaar;
- Huurprijs is exclusief € 55,- servicekosten en exclusief g/w/e/tv en internet;
- Virtuele bezichtigingen mogelijk via Whatsapp en Facetime;

Wij rekenen geen bemiddelingskosten aan de huurder.

Deze informatie is door ons kantoor met de grootste zorg samengesteld onder andere aan de hand van de door de verhuurder aan ons ter beschikking gestelde gegevens. Door Estata wordt geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan.







