



Te Huur

Sonoystraat 36 .
2581 VM Den Haag

Bovenwoning, Dubbel bovenhuis, 127m²

Vraagprijs € 2.100 p.m. ex.

Vraagprijs	€ 2.100 p.m. ex.
Inrichting	Gemeubileerd
Status	Verhuurd
Beschikbaar per	Per direct
Soort appartement	Bovenwoning, Dubbel bovenhuis
Woonlaag	2
Soort bouw	Bestaande bouw
Onderhoud	Uitstekend
Onderhoud buiten	Uitstekend
Oppervlakte	127m ²
Inhoud	465m ³
Aantal kamers	5
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Verdiepingen	2
Voorzieningen	TV-Kabel
Energielabel	C
Warm water	C.V.-ketel
Verwarming	C.V.-ketel
Ligging	In woonwijk
Balkon	Ja

In het geliefde Geuzenkwartier gelegen, licht, volledig gemeubileerd dubbel bovenhuis, met 3 slaapkamers en zonnig dakterras van ca. 35 m². De winkels van de "Fred", zee, strand, duinen en haven zijn op loopafstand.

Indeling:

Entree op straatniveau, trap naar de eerste verdieping.

Eerste verdieping:

Overloop met inbouwkast, toilet, woon-/eetkamer en-suite met vaste kasten (ca. 5.31 x 3.59 en ca. 6.46 x 3.74), schuifseparatie en een erker aan de voorzijde, aan de achterzijde vrij uitzicht en veel lichtinval, aan de voorzijde de volledig uitgeruste open keuken (ca. 3.21 x 2.27), trap naar tweede verdieping.

Tweede verdieping:

Overloop, toilet, achterkamer (ca. 4.50 x 3.58/3.04) met openslaande deuren naar het zeer zonnige en ruime dakterras (ca. 2.82 x 3.04) gelegen op het Zuiden, voorslaapkamer (ca. 3.58 x 4.50) met erker, voorzijkamer (ca. 2.29 x 3.44).

Tussengelegen badkamer (ca. 3.58 x 2.00) met ligbad, douche, dubbele wastafel en handdoekradiator. Trap naar dakterras!

Details:

- Per 1 mei 2022 beschikbaar;
- Volledig gemeubileerd;
- Huurprijs is exclusief g/w/e/tv/i;
- Energielabel C;
- Altijd zonnig dakterras van 35 m²!
- Virtuele bezichtigingen mogelijk via Whatsapp en FaceTime;
- Op loopafstand van winkelstraat 'de Fred', zee, strand, duinen en haven;

Geen bemiddelingskosten voor huurder!











