



For Rent

Frederik Hendriklaan 186 II
2582 BK Den Haag

Upper floor apartment, Apartment, 40m²

Vraagprijs € 600 p.m. ex.

Price	€ 600 p.m. ex.
Service charges	€ 150
Status	Rented
Acceptance	directly
Apartment type	Upper floor apartment, Apartment
Bottom floor	3
Build type	Existing
Build year	1906-1930
Maintenance	Good
Maintenance outside	Good
Living surface	40m ²
Volume	150m ³
Rooms	2
Bedrooms	1
Floors	1
Location	In residential area, Clear view

FREDERIK HENDRIKLAAN 186-II TE DEN HAAG (STATENKWARTIER).

OPEN HUIS OP DINSDAG 9 OKTOBER VAN 12.00 UUR TOT 13.00 UUR.

IN HET GELIEFDE STATENKWARTIER OP DE 2E VERDIEPING GELEGEN, GEMEUBILEERD, LICHT EN SFEERVOL 2-KAMER APPARTEMENT. DE WONING LIGT AAN ÉÉN VAN DE MEEST GELIEFDE WINKELSTRATEN VAN DEN HAAG MET ZIJN UITGEBREIDE WINKELAANBOD EN DE VELE GEZELLIGE TERRASSEN EN RESTAURANTS. OP SLECHTS ENKELE MINUTEN FIETSAFSTAND VAN HET STRAND, DE BOULEVARD EN DE SCHEVENINGSE HAVEN.

Indeling:

entree op de begane grond; gezamenlijke trapopgang (heel verzorgd) tot de 2e etage, entree woning, ruime woon-/eetkamer (ca. 5 x 4 m) met glas-in-lood separatie naar de slaapkamer (ca. 4.00 x 2.80) met 2 persoonsbed, ruime half open keuken voorzien van gaskookplaat, afzuigkap, magnetron en koel-/vriescombinatie. Nette toilet-/douchecombinatie voor eigen gebruik direkt naast het appartement op de gang.

Bijzonderheden:

- Appartement slechts beschikbaar voor 1 persoon (incidenteel 2 personen geen bezwaar).
- Er is geen wasmachine-aansluiting aanwezig / twee wasserettes bevinden zich binnen een tiental meters).
- De toilet-/douchecombinatie is voor eigen gebruik, maar is slechts bereikbaar via de gang.
- Huursubsidie is niet mogelijk omdat er een gedeelde trapopgang is.
- Er worden door ons geen kosten c.q. courtage gerekend aan de huurder.
- De huur is excl. een fix-fee van € 150,- per maand voor Gas/Water/Elektra, Internet, TV en servicekosten.
- Oplevering per 15 oktober 2018

UITSLUITEND PER E-MAIL REAGEREN (rental@estata.nl)

FREDERIK HENDRIKLAAN 186-II THE HAGUE (STATENKWARTIER)

In the lovely Statenkwartier area situated, fully furnished and charming 2-room apartment at the 2nd floor.

Layout:

entrance on ground floor, stairs to 2nd floor, apartment entrance, living/dining (approx. 5 x 4 m) with double door with stained glass to the bedroom (approx. 4.00 x 2.80) with double bed, spacious half open kitchen with appliances. On the hallway you have your own toilet-/shower combination.

Details:

- Apartment is for the use of one person
- No washing machine available (laundry is only a few metres walk)
- There will be charged a fix-fee of € 75,- per month for Electricity/Water/Heating/TV and Internet
- We do not charge commission or contract costs to the tenant
- Available per 15 October 2018

POSSIBILITY TO VIEW THE APARTMENT ON OCTOBER 9 FROM 12.00 UNTIL 13.00 O'CLOCK.

ONLY REPLY BY EMAIL (rental@estata.nl).



